



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

C.U.C. MONTI DAUNI

Comuni Associati

Comune di Bovino, Comune di Candela, Comune di Celle di San Vito, Comune di Deliceto, Comune di Rocchetta Sant'Antonio, Comune di Panni, Comune di Orsara di Puglia, Comune di Monteleone di Puglia, Comune di Roseto Valfortore

Sede: c/o Comune di Deliceto Corso Regina Margherita, 45 - 71026 - DELICETO (FG)
<http://suamontidauni.traspare.com> - pec: cuc.montidauni@pec.it
Tel. 0881 967411 - Fax 0881 967433

Comune di TROIA (FG)

Via Regina Margherita, 80 – 71029 Troia (FG)
Ufficio Tecnico Tel.: 0881.978400-436-409-429
protocollo@pec.comune.troia.fg.it
P. IVA: 00405560715 - C.F.: 80003490713

Avviso pubblico di manifestazione di interesse per l'espletamento di procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara di importo inferiore alla soglia comunitaria per l'affidamento dell'appalto del servizio di gestione del cimitero comunale per il triennio 2025-2027

(art. 50 comma 1 lett e) del D.Lgs. n. 36/2023)

SI RENDE NOTO

che la Stazione Appaltante intende espletare una manifestazione di interesse avente ad oggetto l'appalto per il “**Servizio di gestione del cimitero comunale per il triennio 2025-2027**”, al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, concorrenza, rotazione e trasparenza, le Ditte da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. e) del D.Lgs. n. 36/2023.

1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Stazione Appaltante Comune di Troia (FG) sede in Via Regina Margherita, 80 – telefono 0881/978400
PEC protocollo@pec.comune.troia.fg.it profilo del committente www.comune.troia.fg.it
Servizio competente: Ufficio Tecnico - Manutentivo - Servizi alla Città - Studi e analisi - Progetti strategici

2. RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

Ai sensi dell'art.15 del D.Lgs. n. 36/2023 il Responsabile Unico del Progetto è l'ing. Matteo PALUMBO

3. PRESTAZIONI ED IMPORTO DELL'APPALTO

L'appalto riguarda l'affidamento del servizio di gestione del cimitero comunale di Troia (FG) per il triennio 2025-2027 come dettagliatamente descritto nel capitolato speciale d'appalto.

Importo complessivo del servizio: euro 203.091,15 (duecentotremilanovantuno/15) al netto dell'I.V.A. e compresi gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

L'importo a base di gara comprende i **costi della manodopera** che la stazione appaltante ha stimato pari ad **€ 188.922,00** calcolati sulla base della tabella C.C.N.L. costo medio orario del personale dipendente da imprese esercenti servizi di pulizia disinfestazione, servizi integrati/multiservizi – Bari luglio 2023 (Decreto direttoriale n. 52 del 27 settembre 2023).

I costi della manodopera non sono soggetti al ribasso.

Oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: euro 0,00 (zero/00).

4. DURATA DELL'APPALTO

La durata dell'appalto è di 3 (tre) anni, decorrenti dalla data di stipula del contratto.

5. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto sarà aggiudicato utilizzando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 50 comma 4 del D.lgs. n.36/2023 da valutarsi, da parte della Commissione Giudicatrice, sulla base dei criteri di valutazione di seguito descritti e con l'attribuzione dei punteggi ad essi relativi in centesimi:

ELEMENTI E CRITERI DI VALUTAZIONE	PUNTI
A. OFFERTA TECNICA	MAX 80
A.1. Qualità delle soluzioni adottate nell'esecuzione del servizio. Organizzazione del servizio. Organizzazione e modalità di esecuzione della totalità dei servizi cimiteriali nonché le modalità di raccordo ed interfaccia con i competenti uffici comunali. Modalità di organizzazione del servizio per le attività di pulizia e manutenzione ordinaria del cimitero comunale.	MAX 40
A.2. Elaborazione di piano di dettaglio dello sviluppo delle singole fasi lavorative. Proposte innovative, migliorative e aggiuntive rispetto a quanto già previsto nel capitolato d'appalto finalizzate al miglioramento generale dal servizio senza apportare oneri aggiuntivi per l'Ente rispetto a quelli stabiliti dall'appalto.	MAX 40

6. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE MORALE TECNICO-ORGANIZZATIVO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:

Possono presentare istanza: i soggetti di cui all'art. 65 del D.Lgs. n.36/2023.

L'operatore economico è tenuto, a pena di esclusione, ad indicare già in questa fase se parteciperà alla stessa, in forma singola oppure nelle altre forme ammesse dal D.Lgs. n.36/2023. In quest'ultimo caso dovranno essere indicati i nominativi delle ditte con cui l'operatore economico intende riunirsi, consorziarsi o far ricorso all'avvalimento ai fini della partecipazione dell'indagine di mercato.

Saranno ammessi alla procedura di gara i soggetti di cui all'articolo 65 del Codice, in possesso dei requisiti prescritti dai successivi punti 6.1 e 6.2.

6.1 CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

REQUISITI DI ORDINE GENERALE

Sono ammessi alla gara gli operatori economici per i quali non sussistono cause di esclusione di cui agli art. 94 e 95 del "Nuovo Codice".

Per i raggruppamenti si applica l'articolo 97 del "Nuovo Codice".

Sono comunque esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. 165/2001.

È necessaria l'iscrizione alla white list istituita presso la Prefettura territorialmente competente o, in alternativa, l'avvenuta richiesta di iscrizione, trovando applicazione le previsioni di cui alla Circolare n. 11001/119/20(8) del 23/03/2016 del Ministero dell'Interno.

In accordo con il Comunicato del Presidente dell'ANAC del 17/01/2023, il requisito dell'iscrizione alle white list istituite presso le prefetture competenti territorialmente, in quanto requisito di ordine generale attinente alla moralità professionale, deve essere posseduto al momento della partecipazione alla procedura di gara, con la conseguenza che la mancata iscrizione (o la mancata dichiarazione di aver presentato idonea domanda di iscrizione nel predetto elenco) determina l'inammissibilità dell'impresa e la sua esclusione dalla gara.

6.2 REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE, CAPACITÀ ECONOMICO-FINANZIARIA E TECNICO-PROFESSIONALE

REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE

Possono partecipare alla procedura negoziata i soggetti di cui all'art. 65 del "Nuovo Codice", in possesso dei seguenti requisiti di idoneità professionale:

Iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura per la specifica attività oggetto del servizio "gestione servizi cimiteriali";

Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro, presenta dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito, inserendo la relativa documentazione dimostrativa.

Non è ammesso alla gara il soggetto privo dei requisiti di cui al presente Paragrafo.

REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICO-FINANZIARIA

a) aver realizzato un **fatturato specifico minimo annuo** per "servizi cimiteriali" analoghi a quelli previsti nel presente appalto, riferito a ciascuno degli esercizi finanziari relativi agli anni 2022, 2023 e 2024 non inferiore a € 65.000,00 (Euro sessantacinquemila/00) IVA esclusa.

La comprova del requisito è fornita:

- per le società di capitali mediante i bilanci approvati alla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte corredati della nota integrativa;

- per gli operatori economici costituiti in forma d'impresa individuale ovvero di società di persone mediante il Modello Unico o la Dichiarazione IVA.

Ove le informazioni sui fatturati non siano disponibili, per le imprese che abbiano iniziato l'attività da meno

di tre anni, i requisiti di fatturato devono essere rapportati al periodo di attività.

L'operatore economico, che per fondati motivi non è in grado di presentare le referenze richieste può provare la propria capacità economica e finanziaria mediante un qualsiasi altro documento considerato idoneo dalla stazione appaltante.

REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICO-PROFESSIONALE

a) aver svolto con buon esito, almeno n. 3 "servizi cimiteriali" analoghi a quelli previsti nel presente appalto (almeno uno per ciascun anno) nel triennio 2022, 2023, 2024 in Comuni con classe demografica non inferiore a quella prevista dall'art. 156, comma 1, lettera f), del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. (popolazione residente compresa fra 5.000 e 9.999 abitanti).

Il mancato possesso, anche di uno solo dei requisiti di qualificazione richiesti, determina la non ammissibilità alla successiva procedura di gara.

7. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

Le manifestazioni di interesse a partecipare alla gara in oggetto dovranno essere inviate **esclusivamente mediante piattaforma telematica** Traspare entro e non oltre le **ore 12:00 del giorno 16/04/2025**.

Non si terrà conto e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione, le manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza.

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata utilizzando l'apposito modello predisposto dalla Stazione Appaltante allegato al presente avviso, con allegata copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore e, a pena di esclusione, firmata digitalmente dal dichiarante.

8. FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE

La Stazione Appaltante inviterà alla successiva procedura negoziata tutti gli operatori economici che hanno presentato la manifestazione di interesse.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

9. ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.

La Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento del servizio che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante in occasione della procedura negoziata di affidamento.

10. TRATTAMENTO DEI DATI

Il trattamento dei dati personali è diretto all'espletamento da parte del Comune di funzioni istituzionali inerenti la gestione della procedura selettiva in oggetto e saranno trattati per l'eventuale rilascio di provvedimenti annessi e/o conseguenti e, pertanto, ai sensi dell'art. 6 comma 1 lett. e) del Regolamento europeo, non necessita del suo consenso.

Responsabile del trattamento dei dati personali è il Responsabile Unico del Progetto, ing. Matteo PALUMBO.

Pubblicazione Avviso

Il presente avviso è pubblicato, per quindici giorni:

- sulla home page del sito della Stazione Appaltante - www.comune.troia.fg.it
- all'Albo Pretorio on line della Stazione Appaltante
- sulla Piattaforma Traspare - CUC Monti Dauni

Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare:

Settore Tecnico-Manutenitivo Ing. Matteo PALUMBO tel. 0881/978400, e-mail: utc@pec.comune.troia.fg.it

Allegati:

1. Modello domanda di manifestazione di interesse
2. Capitolato speciale d'appalto

Troia, 26/03/2025

F.to Il Responsabile del Settore IV
Ing. Matteo PALUMBO